

***Concept***

**Realisatieplan Verkeersafwikkeling  
Bezoekers Muiden**

## INHOUDSOPGAVE

<b>Inleiding.....</b>	<b>3</b>
<b>Hoofdstuk 1 Doelstelling.....</b>	<b>4</b>
<b>Hoofdstuk 2 Muiden in 2007.....</b>	<b>5</b>
2.1 Doelgroepen.....	5
2.2 Aantal bezoekers.....	5
2.3 Positionering.....	5
2.4 Bereikbaarheid.....	6
2.5 Bewegwijzering en informatievoorziening.....	7
2.6 Parkeren.....	10
2.6.1 Capaciteit.....	10
2.6.2 Parkeermaatregelen en -tarieven.....	10
2.6.3 Bewaking parkeerterrein Mariahoeve.....	12
<b>Hoofdstuk 3 Financiering en subsidies.....</b>	<b>13</b>
3.1 Kosten.....	13
3.1.1 Nieuwe bebording.....	13
3.1.2 Parkeerwacht.....	13
3.1.3 Informatiezuil Maxis.....	13
3.1.4 Kosten uitbreiding parkeerterrein.....	13
3.1.5 Planvorming en begeleiding.....	13
3.2 Financiering.....	13
3.2.1 Bijdrage gemeente Muiden.....	13
3.2.2 ANWB Fonds.....	13
3.2.3 Opbrengsten Mariahoeve.....	14
3.2.4 Provinciale subsidies.....	14
3.2.5 Bijdrage ondernemers.....	14
3.2.6 Bijdrage Connexion.....	14
<b>Hoofdstuk 4 Stappenplan.....</b>	<b>16</b>
<b>Hoofdstuk 5 Contactenlijst.....</b>	<b>17</b>
<b>Bijlage 1 Bereikbaarheid Muiden per openbaar vervoer.....</b>	<b>18</b>
<b>Bijlage 2 Maatregelen en effecten per doelgroep en parkeerplaats.....</b>	<b>20</b>
<b>Bijlage 3 Achtergrondinformatie parkeertarieven.....</b>	<b>23</b>

## INLEIDING

De basis voor dit Realisatieplan is enige jaren geleden gelegd door middel van studies die verricht zijn door Kolpron en de TU Delft. De uitkomsten van deze onderzoeken waren positief ten aanzien van de potenties van Muiden in vele opzichten. Het verzilveren van dit potentieel vereist echter een intensieve samenwerking tussen alle betrokkenen: ondernemers, inwoners, gemeente, et cetera.

In dat kader is Muiden Vesting opgericht. Een initiatiefgroep van ondernemers in Muiden heeft de handen ineen geslagen om te komen tot verbeteringen in het toeristisch/recreatieve product van Muiden. De oorspronkelijke initiatiefgroep is uitgegroeid tot een hechte groep van zo'n twintig leden die zich, verdeeld over drie werkgroepen, met drie hoofdonderwerpen bezig houden: Water (het aantrekken van meer passanten op zeil- en motorschepen naar Muiden), Verkeer/Parkeren (afwikkeling van de bezoekersstromen naar Muiden) en Productontwikkeling.

De doelstellingen van Muiden Vesting zijn:

Door goede samenwerking tussen alle betrokken organisaties opstellen van een werkplan waarmee de juiste bezoekers (toeristen/recreanten) op de juiste momenten Muiden op een prettige manier kunnen bezoeken zonder al te veel overlast voor de inwoners van Muiden.

Elke werkgroep stelt een Realisatieplan op, waarin de voorgestelde maatregelen beschreven worden. De kosten van de realisatie van deze maatregelen en de financiering daarvan is een onderdeel van elk Realisatieplan.

De werkgroep Parkeren/ Verkeersafwikkeling heeft zich gericht op kritische succesfactoren: goede parkeerfaciliteiten voor bezoekers, zakelijk verkeer en inwoners, een optimale doorstroming en een duidelijke bewegwijzering. Achtergrond van dit (deel)plan zijn de Kolpron- en TU-Delft-onderzoeken op dit gebied. Daarnaast staan andere reeds geformuleerde goede plannen op dit gebied aan de basis van dit plan. Bijvoorbeeld de toeristische knooppunten uit het Toeristisch Actieplan Gooi- en Vechtstreek.

Wat de werkgroep Parkeren/ Verkeersafwikkeling heeft gedaan, is het verzamelen van informatie. Bij de verwerking van deze gegevens stond haar steeds een Realisatieplan voor ogen. Dit plan is niet meer (maar zeker ook niet minder) dan een instrument voor de invoering van verkeersmaatregelen om Muiden als toeristische stad op de kaart te zetten.

## **HOOFDSTUK 1 DOELSTELLING**

De doelstelling van het Realisatieplan is om binnen de kortst mogelijke termijn een verbetering van de verkeersafwikkeling en parkeerfaciliteiten naar en in Muiden te realiseren, waardoor meer mensen Muiden op een plezierige manier kunnen bezoeken. Een tweede doelstelling is het verbeteren van de informatievoorziening aan de bezoekers. De toename van het aantal bezoekers leidt tot hogere bestedingen, hetgeen gunstig is voor zowel inwoners als ondernemers van Muiden. De inwoners profiteren van de toename van voorzieningen in de stadskern en de ondernemers hebben een bredere basis voor een gezonde bedrijfsvoering.

## HOOFDSTUK 2 MUIDEN IN 2007

De werkgroep heeft 2007 als eindpunt genomen. Het plan van aanpak om te komen tot het eindmodel is samengesteld uit de factoren doelgroepen, aantal bezoekers, positionering, bereikbaarheid, bewegwijzering en parkeren. Per onderdeel zijn doelstellingen en adviezen geformuleerd.

### 2.1. Doelgroepen

Muiden wil 'upgraden', dat wil zeggen: met een aanbod komen dat een goed publiek aanspreekt. Het gaat daarbij om mensen die belangstelling hebben voor cultuur en uit de wat hogere sociale klassen komen. Te denken valt daarbij aan de groeiende groep actieve senioren (50+) en gezinnen met kinderen waarvan de ouders hun kroost iets willen meegeven. Ook groepen met interesse voor culturele zaken vallen binnen dit kader, maar feestende jongeren bijvoorbeeld weer niet. Dit is nader uitgewerkt door de werkgroep Productontwikkeling. Deze werkgroep heeft nieuwe product marktcombinaties samengesteld, waardoor Muiden Vesting doelgroepgericht het aanbod vermarkt.

### 2.2. Aantal bezoekers

Het ambitieniveau van Muiden Vesting ligt op een stijging van 150.000 bezoekers nu, tot 200.000 bezoekers in 2007. Muiden Vesting wil dus het aantal bezoekers terug van een aantal jaren geleden. De uitgaven van de bezoekers stijgen bij een gelijkblijvend bestedingspatroon dan van € 1.759.500 naar € 2.346.000 (€ 11,73 p.p.p.d.<sup>1</sup>). In onderstaande tabel staan de scenario's bij een verhoging van het gemiddeld besteedbaar bedrag.

Het aantal bezoekers wordt haalbaar geacht op grond van wat Muiden te bieden heeft en de omvang van de markt, vooral in de regio. Met name Almere is dichtbij gelegen, maar nogal onontgonnen gebied wat dat betreft. 'Kom over de brug!' is het motto.

Tabel 1 Groeiscenario's

	Voorheen (1995) 200.000 bezoekers	Nu (2003) 150.000 bezoekers	Scenario I (2007) 175.000 bezoekers	Scenario II (2007) 200.000 bezoekers
Huidige uitgaven (€)	2.346.000	1.759.500		
Uitgaven + €1,-		1.909.500	2.227.750	2.546.000
Uitgaven + €3,-		2.209.500	2.577.750	2.946.000

### 2.3. Positionering

Muiden past goed in het rijtje Zuiderzeesteden. Het verleden is overal goed zichtbaar aanwezig door onder andere de aanwezigheid van de forten en verdedigingswerken van de Nieuwe Hollandse Waterlinie en de Stelling van Amsterdam. Het Muiderslot is één van de weinige attracties in de Gooi- en Vechtstreek die ook internationaal de aandacht trekt. Toch is Muiden geen 'Anton Pieck-stad' die in vroeger tijd is blijven steken. Moderne faciliteiten zijn aanwezig en worden benut om de geschiedenis in een modern jasje levend te houden en voor bezoekers toegankelijk te maken. Juist ook het contrast tussen heden en verleden kan een toegevoegde waarde bieden. Muiden als moderne toeristische trekpleister zal ooit ook deel uitmaken van de geschiedenis.

De stad is over de A1 per auto goed te bereiken. Ook via het water trekt Muiden gemakkelijk passanten aan. Er zijn meerdere activiteiten te ondernemen, zoals een wandeling, een boottocht, een kasteelbezoek en een etentje. Het combineren daarvan maakt van Muiden een bestemming voor een complete dagtocht.

<sup>1</sup> Bron: Centraal Bureau voor de Statistiek

Muiden is een gemoedelijke plaats en biedt bezoekers een gevoel van veiligheid. Het is zaak deze sfeer te koesteren. De bevolking is over het algemeen gastvrij en gewend aan bezoekers. Ook mindervaliden zijn van harte welkom, al zijn de hobbelige stenen hier minder geschikt voor rolstoelen en mensen die slecht ter been zijn.

#### 2.4. Bereikbaarheid

Muiden Vesting is goed bereikbaar per auto en openbaar vervoer. Voor wat betreft de bereikbaarheid *per auto* zijn de afslagen vanaf de snelweg A1 duidelijk.

Komende vanuit Amsterdam zijn er twee afslagen:

- Afslag 3 Muiden; deze komt uit bij Parkeerplaats 1 (P1 Maxisweg – ook voor bussen);
- Afslag 4 Muiderslot; deze komt uit bij Parkeerplaats 2 (P2 Mariahoeveweg).

Komende vanuit Amersfoort kunnen ook hier twee afslagen genomen worden naar Muiden:

- Afslag 3 Muiden; deze komt uit bij Parkeerplaats 1 (P1 Maxisweg);
- Afslag 4 Muiderslot; deze komt uit op een T-splitsing, waar linksaf wordt verwezen naar “P Muiden/ P Muiderslot” (Parkeerplaats 2 is P2 Mariahoeveweg), en rechtsaf naar “Muiden/ Muiderslot”.

De bereikbaarheid per *openbaar vervoer* is sterk verbeterd, nu Muiden sinds kort een knooppunt voor bussen is geworden. Dit overstapstation bevindt zich bij de P+R parkeerplaats aan de westzijde van de Vecht (P1 Maxisweg). Vanaf NS Amsterdam-Amstel is de reistijd 16 minuten (onder andere bus 136), met een frequentie van een kwartier tot een half uur. Vanaf NS Amsterdam-Bijlmer is de reistijd 15 minuten (onder andere bus 137) met een frequentie van een half uur.

Andere bestemmingen van de bussen zijn Diemen, Naarden, Huizen, Blaricum, Laren, Hilversum, Almere Stad, Almere Haven en Weesp. Er komen op het busstation in totaal 6 daglijnen, 6 spitslijnen en 1 nachtlijn. Voor alle verdere mogelijkheden, zie bijlage 1.

#### Knelpunten en Advies van de Werkgroep

- De bebording bij afslag 4 Muiderslot scheidt verwarring.  
Advies: biedt bij deze splitsing duidelijkheid over de verschillende parkeermogelijkheden en tariefstelling. Op het P1 en het Maxisterrein kan gratis geparkeerd worden, op P2 wordt bewaakt parkeren aangeboden tegen een goedkoop tarief en in het centrum kan men parkeren tegen een hoog tarief.
- Een goede verwijzing voor bussen ontbreekt.  
Advies: geef een goede verwijzing naar een afzet-/ophaalplaats voor bussen.
- Wandelroutes vanaf de parkeerplaatsen naar het centrum van Muiden (Vesting).  
Advies: zet de wandelroutes uit met tijdsaanduiding en vermeld deze routes op een informatiebord op het parkeerterrein. Vanuit de beide hoofdparkeerplaatsen (P1 + P2) is samen met de ANWB gekeken naar een goede *wandelroute* naar de vesting. Vanaf de beide parkeerplaatsen duurt de wandeling naar de zeesluis/ centrum ongeveer 10 minuten. Voor het Muiderslot/ steiger Pampus komen daar nog 5 minuten bij.  
Ook twee andere alternatieve routes zijn uitgetekend en maken deel uit van het plan van de ANWB. In figuur 1 is een plattegrond opgenomen waarop deze routes zijn uitgetekend.  
Het is raadzaam de wandelroutes niet alleen via de bebording te laten lopen, maar deze ook op schrift te zetten. Deze kunnen worden uitgegeven door de VVV. De huidige wandelroutes moeten herdrukt worden. Voor de werkgroep Productontwikkeling is dit een product om verder uit te werken.

**Figuur 1 Wandelroutes**

Wandelroute Muiden Vesting ---- vanaf de Parkeerplaatsen naar:

- 10 min. tot Grote Zeesluis (centrum)
- 15 min. tot Muiderslot/ Steiger Pampus

Wandelroute Vestinggracht ----vanaf P2 via de vestinggracht naar:

- 1 uur rondwandeling
- 30 min. Muiderslot/ Steiger Pampus

Wandelroute Vechtmonding Muiden ----- vanaf P2 naar:

- 1 ½ uur struinen door Muiden

Nog niet op de kaart aangegeven, maar goed om te weten (staat al op schrift bij de VVV):

Wandelroute in de sporen van Floris V

- 2 ½ uur door Muiden en Muiderberg

\* verwijzing routes

+ verwijzingsborden (kleine informatieborden)

**2.5. Bewegwijzering en informatievoorziening**

De werkgroep heeft de huidige bewegwijzering in Muiden geëvalueerd en de verbetermogelijkheden uitgedacht. In deze paragraaf worden deze verbetermogelijkheden besproken.

- Bij binnenkomst in Muiden vanuit Amsterdam/Amersfoort  
Er staan bij de toegangswegen meerdere borden met telkens verschillende informatie (voor verschillende momenten) achter elkaar. Dit maakt het onoverzichtelijk. Ook is de bebording niet altijd even "aardig". Bij binnenkomst staat er bijvoorbeeld een geel bordje "betaald parkeren in Vesting."

Advies: samen met de ANWB en de gemeente Muiden kijken hoe dit verbeterd kan worden. Ons voorstel is om een goede verwijzing naar de diverse parkeermogelijkheden en tariefstelling aan te geven. Een aanvulling daarop zijn de witte ANWB-borden met: "P-gratis".

- Parkeerplaats P1:
  - Het plaatsen van een plattegrond van Muiden, zodat men zich kan oriënteren waar men bevindt. Op de plattegrond staan onder andere de wandelroutes vermeld met de duur van deze verschillende routes (zie figuur 1). In het toeristisch actieplan van de Gooi- en Vechtstreek staat dit parkeerterrein benoemd als "Poort van de regio". Belangrijk is dat dit punt geprofileerd wordt als een toeristisch knooppunt van de regio: parkeren, openbaar vervoer en attracties en winkels/horeca nabij. De informatie van Muiden Vesting wordt op dit punt onderdeel van een visueel herkenbaar regionaal toeristisch knooppunt. Bezienswaardigheden mogen natuurlijk niet ontbreken:
    - Muiderslot
    - Pampus
    - Kazernegebouw
    - Muizenfort
    - Grote Zeesluizen
    - De Koninklijke Nederlandsche Zeil- en Roeivereening (Groene draak)
    - Statenjacht
    - De Westbatterij
    - Middeleeuwse kerk
    - Nicolaaskerk
    - Hoefsmederij van Melis
    - Begraafplaats
    - Uitkijkkoeplets langs de vestingsgracht
    - Oude gemeentehuis
    - Zeilvloten
  - Vlakbij de Plattegrond komt de eerste paal met wandelroutes en bezienswaardigheden te staan. Dit in tegenstelling tot hoe het nu is - aan de overkant van de straat. In de huidige situatie zijn bezoekers te lang aan het zoeken welke richting men op moet. Het is tevens van belang de belangrijkste bezienswaardigheden hierop te zetten, zodat men een goede indruk krijgt van de vele mogelijkheden in Muiden. Nu staan alleen Muidenvesting, het Pampusveer en het Muiderslot aangegeven. Een goed voorbeeld is Naarden, waar men onder andere ook de Grote Kerk aanduidt en andere historische bezoekmogelijkheden. Ook het aangeven van een "bestekje" (eetmogelijkheden) op de bebording biedt bezoekers duidelijkheid.
  - De borden moeten een chiquere uitstraling hebben, zie als voorbeeld de bebording van de ANWB in figuur 2. Deze borden bieden meer ruimte om tekst te plaatsen. Op de bovenkant van deze bebording is het mogelijk iconen te plaatsen, die informatie geven over de faciliteiten in Muiden (Muiderslot, eten & drinken, veer naar Pampus, et cetera). Een voorbeeld van een icoon voor Muiden zou het Muiderslot kunnen zijn.



**Figuur 2      Bebording**

Bron: ANWB

- Informatieborden langs de route geven mensen op interessante plekken informatie en uitleg over de stad Muiden en haar bezienswaardigheden.
- Bij de Grote Zeesluis komt een goede en verzorgde plattegrond van Muiden te staan, die in reliëf-vorm weergegeven wordt.
- Parkeerplaats P2
  - Voor de Mariahoeve parkeerplaats (P2) geldt voor de bebording vrijwel hetzelfde als hiervoor vermeld bij P1. P2 is echter geen regionaal toeristisch knooppunt. Bij

het kopen van de dagkaarten voor parkeren op P2 is informatie voor de keuze “hoelang blijven we in Muiden?” vooral van belang (zie voor meer informatie over parkeren paragraaf 2.6.). De parkeerwachter voorziet de bezoekers van de toeristische informatie over Muiden Vesting. Eventueel kan dit parkeerterrein ook een locatie zijn voor overige regionale toeristische informatie.

- Maxisparkeerterrein
  - Het Maxisparkeerterrein is een parkeerterrein voor de overloop tijdens evenementen. Om herhalingsbezoeken te genereren voor Muiden Vesting komt gerichte toeristische informatie via een digitale informatiezuil op de parkeerplaats beschikbaar. De informatiezuil biedt ook route-informatie en verbetert dus de bereikbaarheid door het voorkomen van onnodige verkeersbewegingen. De informatiezuil kan ook gebruikt worden door de Schuitema-groep en haar huurders op het Maxisterrein.
  - Ondernemers van de MOR in Muiden reiken een plattegrond uit aan klanten met daarop de deelnemende ondernemers. Daarop zal ook de nieuwe OV-informatie worden opgenomen.

## **2.6. Parkeren**

Muiden is niet gebouwd voor veel bezoekers en bijbehorend autoverkeer – goede parkeerruimte is al tijden een groot probleem. Dat geldt vooral voor piekmomenten in de zomerperiode. Naast vergroting van de capaciteit is regulering nodig via de parkeertarieven. Door een differentiatie in het parkeertarief aan te brengen, wordt kort parkeren in het centrum gestimuleerd en lang parkeren buiten het centrum. Hierbij is het uiteraard van belang onderscheid te maken tussen de eigen inwoners/ bedrijven en de bezoekers van Muiden. Tenslotte komen hier de veiligheid van de parkeerplekken en de informatie daar ter plaatse aan de orde.

### **2.6.1. Capaciteit**

In 2007 is het huidige capaciteitsprobleem grotendeels opgelost door het besluit van de gemeente Muiden tot uitbreiding van het terrein Mariahoeveweg met 84 parkeerplaatsen (in 2005 heeft de Mariahoeve 160 parkeerplaatsen). Doelgroep voor dit terrein zijn langparkeerders: bezoekers van Muiden die een dagdeel of dag willen blijven en bezoekers van charterschepen die een dag of langer gaan varen. Een mogelijke andere doelgroep is personeel van bijvoorbeeld winkels en horecazaken, zodat die de parkeerplaatsen in het centrum niet onnodig bezet houden. Aangezien de parkeerbehoefte van inwoners en bezoekers van Muiden soms strijdig is, zullen bezoekers zoveel mogelijk naar de parkeerterreinen aan de A1 worden gedirigeerd om de parkeerdruk op het centrum te verkleinen.

Er is sprake van een sterke piekbelasting in de zomerperiode, de weekenden, avonden en tijdens evenementen. Op bepaalde momenten zullen de (uitgebreide) parkeerplaatsen bij de A1 nog onvoldoende soelaas bieden. Het Maxisparkeerterrein is primair bestemd voor Maxis klanten, maar kan daarnaast incidenteel dienst doen als overloopterrein, mits er een goede pendelvoorziening aanwezig is. Vanwege de kosten en de behoefte uitsluitend tijdens piekmomenten is een structurele pendel niet haalbaar. Het loont de moeite om in overleg met Maxis een standaard regeling af te spreken om bijvoorbeeld bij evenementen in een overloop te kunnen voorzien.

### **2.6.2. Parkeermaatregelen en -tarieven**

Parkeertarieven hebben parkeerregulering tot doel. Verschillende tarieven, blauwe zones en vergunningen beïnvloeden het gedrag van automobilisten, waardoor de parkeercapaciteit beter wordt benut en verkeer wordt geweerd van plaatsen waar het ongewenst is. Belangrijk is dat de parkeerregulering past binnen het grote kader van maatregelen en plannen.

In onderstaande tabel zijn mogelijke maatregelen per doelgroep en parkeerplaats en het doel ervan weergegeven. Eén van de maatregelen is om voor het parkeerterrein Mariahoeve betaald en bewaakt parkeren in te voeren. Voordeel daarvan is de veiligheid die parkeerders daarvoor terugkrijgen (zie hierna 2.6.3 Bewaking). Het P&R-parkeerterrein aan de Maxisweg blijft gratis, maar onbewaakt. Dit terrein is niet veel verder weg van het centrum (het verschil is slechts twee tot drie loopminuten).

Niet iedere parkeerder is hetzelfde. De keuze van de vervoerswijze en het parkeergedrag worden voor een deel bepaald door de aard van het bezoek, maar ook de kwaliteit van beschikbare vervoerswijzen, de aantrekkelijkheid van de bestemming en de persoonlijke voorkeuren en motieven spelen een rol.

In de regel geldt: hoe korter het bezoek, hoe minder de parkeerder te motiveren is om op afstand van de bestemming te parkeren.

**Tabel 2** Mogelijke verkeersmaatregelen

Doelgroep	Parkeerplaats	Maatregel	Doel
Inwoners centrum	Centrum	Inwonersvergunning/ bezoekersregeling	Parkeren direct belanghebbenden.
Bedrijven centrum	Centrum	Max. 1 of 2 vergunning per bedrijf	Parkeermogelijkheid direct belanghebbenden. Alleen kortparkeerders in centrum
Bedrijven centrum	Mariahoeve/ Maxisweg	Gratis parkeren voor bedrijven d.m.v. bedrijvenpas	Langparkeerders weren uit centrum
Inwoners omliggende woonwijken	Voor de woning	Inwonersvergunning/ bezoekersregeling	Parkeren direct belanghebbenden, geen parkeeroverlast vanuit het centrum
Bezoekers Centrumfaciliteiten/ zakelijke bezoekers	Centrum, nabij Vecht	Hoogseizoen: Straattarief met maximum inworp voor 1 uur. Laagseizoen: Constant tarief met inflatiecorrectie € 1,40	Alleen kortparkeerders, zoveel mogelijk turn-over: meer parkeermogelijkheden creëren zodat winkel- en zakelijk bezoek mogelijk blijft.
Bezoekers Centrumfaciliteiten/ zakelijke bezoekers	Centrum, verder weg dan Vecht	Constant tarief met inflatiecorrectie € 1,40 per uur	Zoveel mogelijk kortparkeerders, langparkeerders betalen meer dan aan de rand van Muiden. Winkel- en zakelijk bezoek met auto blijft mogelijk.
Recreanten/ Toeristen	Mariahoeve	Dagkaart van € 3,75 (= kostendekkend tarief voor parkeerwacht)	Veilige parkeerplaats voor langparkeerders
Recreanten/ Toeristen	Maxisweg	Combikaart parkeren- OV-kaartje naar centrum	Langparkeerders met aanvullend vervoer naar centrum
Recreanten/ Toeristen	Maxisterrein	Gratis parkeren, OV- kaartje naar centrum (bus of boot?)	Overlooppunt voor drukke evenementen. Langparkeerders. Aanvullend vervoer. Combibezoek stimuleren

			MAXIS en Muiden Vesting
--	--	--	-------------------------

In bijlage 2 staan de effecten op de verkeers- en parkeerdruk en de voor- en nadelen per beleidsmaatregel verder uitgewerkt. Ook is achtergrondinformatie over parkeertarieven in Nederland opgenomen in bijlage 3.

### **2.6.3. Bewaking parkeerterrein Mariahoeve**

In 2007 is er sprake van bewaking voor het parkeerterrein Mariahoeve in de periode mei tot en met oktober van 10.00 tot 24.00 uur. De Mariahoeve staat nu bekend als een onveilige parkeerplaats door de vele inbraken en vernielingen aan de auto's. Om bezoekers de keuze te laten of ze bewaakt en dus betaald wensen te parkeren of gratis en onbewaakt is gekozen voor bewaking één van de parkeerplaatsen. Om dit te financieren moet de bezoeker een kostendekkend tarief betalen voor het bewaakt parkeren bij de betaalpaal.

Bezoekers van toeristische plaatsen zijn gewend te betalen voor een parkeerplaats en zullen van het tarief van €3,75 niet schrikken. Zeker niet als ze hiervoor ook bewaking krijgen. Inwoners en het personeel van de bedrijven van Muiden zijn niet gewend aan een parkeertarief op dit terrein. Voor hen kan gekozen worden voor een speciale (gratis) inwoners/bedrijvenpas.

Een groot voordeel van de aanwezige parkeerwacht is dat hij naast een toezichthoudende ook een informerende functie heeft. De parkeerwacht heeft de beschikking over een tijdelijk onderkomen, waarin ook een bescheiden VVV-functie onderdak vindt. De parkeerwacht kan onder andere de MOR-plattegrond uitdelen en andere vragen van bezoekers beantwoorden.

De invoering van de parkeerwacht geschiedt voor een proefperiode van drie jaar.

## HOOFDSTUK 3 FINANCIERING EN SUBSIDIES

In dit hoofdstuk worden de kosten en de financiering besproken voor het uitvoeren van dit Realisatieplan.

### 3.1. Kosten

#### 3.1.1. Nieuwe bebording

In overleg met de ANWB is uitgezocht wat de kosten zijn van bewegwijzering, zoals hiervoor beschreven onder paragraaf 2.5. De kosten voor de planning van de bebording zijn € 4.745,- en de kosten voor de uitvoering van de bebording zijn € 15.850,-.

#### 3.1.2. Parkeerwacht

De parkeerwacht kost € 11,82 per uur inclusief alle werkgeverslasten, toeslagen zon- en feestdagen, ziektedagen en verzekeringen.

Gedurende 6 maanden (mei tot en met oktober), 7 dagen per week en 14 uur per dag zijn de totale salariskosten dan: 27 weken x 7 dagen x 14 uur x € 11,82: € 31.300,-

Er zal een betaalpaal geïnstalleerd worden op het terrein. Kosten hiervan zijn € 12.000,-, te verdelen over de proefperiode van drie jaar.

De kosten van een Portakabin van 3 x 5 meter voor de parkeerwacht en de VVV-functie zijn € 39,- per week bij een huurcontract voor zes maanden. In totaal dus 27 x € 39,- = € 1.053,- per jaar. Een alternatief is de aanschaf van deze portacabin; de koopsom bedraagt € 16.000,-. Deze wordt afgeschreven in acht jaar, waardoor de jaarlijkse kosten uitkomen op € 2.000,- per jaar. De sanitaire voorziening van deze portacabin kan door middel van een chemisch toilet gedurende de proefperiode. De aanleg van elektra en de inrichting van de portacabin worden geschat op € 11.000,-.

#### 3.1.3. Informatiezuil Maxis

De kosten voor deze informatiezuil zijn € 36.302,-. De helft van de kosten van deze zuil valt nog in het lopende subsidieproject digitale informatiezuilen Gooi- en Vechtstreek. De subsidie is van de provincie Utrecht en loopt via het Gewest Gooi- en Vechtstreek.

#### 3.1.4. Kosten uitbreiding parkeerterrein

De uitbreiding van het parkeerterrein Mariahoeve kost € 150.000,-.

#### 3.1.5. Planvorming en begeleiding

De kosten voor het ontwikkelingsproces dat geleid heeft tot dit Realisatieplan zijn gedragen door vele instanties in en rond Muiden. De kosten voor begeleiding van de uitwerking van dit Realisatieplan zijn € 10.000,- voor 2004, € 7.500,- voor 2005 en € 7.500,- voor 2006.

### 3.2. Financiering

#### 3.2.1. Bijdrage gemeente Muiden

De gemeente Muiden draagt substantieel bij in de realisatie van de plannen: € 162.000,- voor de proefperiode van drie jaar voor zowel de uitbreiding en het beheer en onderhoud van het parkeerterrein als het plaatsen en beheren van de betaalpaal. De parkeerwachters komen in dienst van de gemeente, maar worden betaald uit de opbrengsten van het parkeerterrein.

#### 3.2.2. ANWB Fonds

Het ANWB Fonds wordt verzocht om een bijdrage in de kosten voor de nieuwe bebording en het aanleggen van de wandelroutes met de toeristische informatieborden. De criteria van het ANWB-fonds zijn:

- Het project heeft een toeristisch of recreatief karakter of heeft betrekking op verkeer en vervoer;
- Het project heeft een bovenlokale uitstraling;
- Het project dient een aantoonbaar belang te zijn voor ANWB-leden en wordt in Nederland gerealiseerd;
- Het project heeft geen commercieel karakter en geen uitgesproken politieke of religieuze doelstelling.

Het ANWB-fonds zal om een bijdrage van € 20.000,- gevraagd worden.

### **3.2.3. Opbrengsten Mariahoeve**

Op het Mariahoeveparkeerterrein zal een dagtarief van € 3,75 per auto gerekend worden in de zes maanden dat er een parkeerwacht is. De totale capaciteit van het parkeerterrein is na de uitbreiding 160 plaatsen. Er zijn dus gedurende de 'betaalperiode' van 6 maanden 184 dagen waarop 160 plaatsen beschikbaar zijn. Bij een bezetting van 40% gedurende deze periode zijn de opbrengsten dus: 184 dagen x 160 plaatsen x 40% x € 3,75 = € 44.160,-.

### **3.2.4. Provinciale subsidies**

In het kader van de Regionale Economische Stimulering en de Agenda Toerisme en Recreatie van de provincie Noord-Holland zal een bijdrage gevraagd worden van € Pm voor het plaatsen van de informatiezuil (€ 18.000,-) en voor de kosten van de bebording en de uitvoering van een toeristisch knooppunt. Daarnaast zijn er opstart- en begeleidingskosten voor de uitvoering te verwachten die uit deze subsidies gefinancierd kunnen worden. De subsidie voor een informatiezuil past in het lopende project van de digitale informatiezuilen in de Gooi- en Vechtstreek om de bereikbaarheid en de beschikbaarheid van gerichte informatie te verbeteren. De subsidie loopt via de provincie naar het Gewest. De toeristische knooppunten staan in het uitvoeringsprogramma van de Agenda Recreatie en Toerisme van de Provincie en in het activiteitenprogramma van het Projectbureau RES.

### **3.2.5. Bijdrage ondernemers**

De ondernemers dragen de drukkosten van de brochure.

### **3.2.6. Bijdrage Connexion**

Connexion draagt bij in de drukkosten van de brochure, voor zover het het aandeel betreft van de OV-informatie.

Samenvattend, uitgaande van een proefperiode van drie jaar:

**Tabel 3 Begroting**

<b>Kosten</b>	Per jaar	Totaal proefperiode
Planning bebording (aanvulling knooppunt visueel punt, nog vragen aan RES)		4.745
Uitvoering bebording		15.850
Parkeerwacht	31.300	93.900
Betaalpaal		12.000
Portacabin	1.053	3.159
Aanname inrichting, water en elektra		11.000
Informatiezuil Maxis		36.302
Uitbreiding parkeerterrein		150.000
Drukken folders met plattegrond	PM	PM
Planvorming en begeleiding		25.000
<b>Totaal</b>		<b>351.956</b>
<b>Financiering</b>		
Bijdrage gemeente Muiden		162.000
ANWB Fonds		20.000
Opbrengsten Mariahoeve	44.160	132.480
RES- subsidie voor Toeristisch Knooppunt/ bebording		5.000
Lopende projectsubsidie Informatiezuil		18.200
Bijdrage Rabobank / Maxis ondernemers		5.000
Subsidie Toeristische Agenda (knooppunt Muiden)		Pm
Bijdrage ondernemers	PM (drukkosten folder)	PM (drukkosten folder)
Bijdrage Connexion	PM (bijdrage in folder)	PM (bijdrage in folder)
<b>Totaal</b>		<b>342.680</b>

Alle bedragen zijn in Euro's, exclusief BTW

## **HOOFDSTUK 4 STAPPENPLAN**

De kalender voor de activiteiten die ondernomen moeten worden om de proef met het bewaakt parkeren aan de Mariahoeveweg te starten, ziet er als volgt uit:

- |                        |   |
|------------------------|---|
| <b>1 december 2004</b> | Besluit gemeente proef bewaakt parkeren/ bebording<br>Start uitvoering uitbreiding Mariahoeve   |
| <b>1 april 2005</b>    | Brochure plattegrond/OV Muiden gereed<br>Aanpassing bebording gereed<br>Uitbreiding parkeerterrein gereed<br>Benoeming parkeerwachters afgerond<br>Informatiezuil bij Maxis geïnstalleerd |
| <b>1 mei 2005</b>      | Betaalpaal en portacabin geïnstalleerd<br>Start proef bewaakt parkeren Mariahoeveweg  |



## HOOFDSTUK 5 CONTACTENLIJST

Geraadpleegden Werkgroep Parkeren/Verkeersafwikkeling:

- Gemeente Muiden Mevrouw Van Bennekom
- ANWB De heer A. Misran
- Provincie Noord-Holland De heer P. Holtes
- Projectbureau RES Mevrouw N. Koppert en de heer M. Serlier
- VVV De heer H. Schüller
- Documentatie van CROW (Kenniscentrum voor verkeer, vervoer en infrastructuur)

Deelnemers werkgroep

- Kamer van Koophandel Gooi- en Eemland Mevrouw S. Klaaysen
- Muiderslot Mevrouw I. van Staveren
- Horex Mevrouw I. Besselink
- Connexion De heer J. Feitsma

Begeleiding

- Leisure Result Mevrouw J. Kuysters  
Mevrouw M. Vink

## BIJLAGE 1

### Bereikbaarheid Muiden per openbaar vervoer

Het P&R-terrein aan de rand van Muiden vormt sinds 14 december 2003 een knooppunt in het openbaar vervoer netwerk.

De lijnen die **Muiden** aan doen zijn:

- **Muiden P&R** (het terrein aan de westzijde van de Vecht, bij de Afslag van de A1. De daglijnen 136, 137, 152, 153, 157 en 158, en de spitslijnen 215, 216, 260, 261, 262 en 263 en tot slot in de nacht van zaterdag op zondag nachtlijn 157N vanaf het Leidseplein in Amsterdam.
  - **Lijn 136** (Amsterdam Amstelstation – Diemen – Muiden – Muiderberg – Naarden – Bussum – Hilversum). De frequentie van deze lijn:
    - ma/vr overdag                   ieder half uur
    - zaterdag overdag               ieder half uur
    - zondag overdag                 ieder uur
    - avonduren                       ieder uur
  - **Lijn 137** (Amsterdam Holendrecht – Bijlmer NS – Muiden – Naarden – Huizen – Blaricum – Laren – Hilversum). De frequentie van deze lijn:
    - ma/vr spits                       ieder half uur
    - ma/vr dal                         ieder uur
    - zaterdag overdag               ieder uur
    - zondag overdag                 ieder uur
    - avonduren                       ieder uur
  - **Lijn 152** (Amsterdam Amstelstation – Muiden – Almere Stad). De frequentie van deze lijn:
    - ma/vr overdag                   ieder half uur [in de spits rijdt lijn 261 in één richting in plaats van lijn 152]
    - ma/vr avond                     ieder uur
    - zaterdag/zondag               rijdt niet
  - **Lijn 153** (Muiden Brandweerkazerne – Muiden P&R – Weesp Station NS). Deze lijn rijdt op alle dagen van de week de gehele dag. De frequentie varieert van één keer per uur tot eens in de twee uur.
  - **Lijn 157** (Amsterdam Amstelstation – Muiden P&R– Almere Haven). De frequentie van deze lijn:
    - ma/vr overdag                   ieder half uur
    - zaterdag overdag               ieder half uur
    - zondag overdag                 ieder uur
    - avonduren                       ieder uur
  - **Lijn 158** (Amsterdam Holendrecht – Bijlmer NS – Muiden P&R – Almere Haven). De frequentie van deze lijn:
    - ma/vr overdag                   ieder half uur
    - zaterdag overdag               ieder half uur
    - zondag overdag                 ieder uur
    - avonduren                       ieder uur
- **Muiden, Mariahoeveweg** (aan de oostzijde van de Vecht, bij de afslag Muiderslot van de A1):
  - **Lijn 136** (Amsterdam Amstelstation – Diemen – Muiden – Muiderberg – Naarden – Bussum – Hilversum). De frequentie van deze lijn:
    - ma/vr overdag                   ieder half uur
    - zaterdag overdag               ieder half uur
    - zondag overdag                 ieder uur
    - avonduren                       ieder uur

Aansluitingen op het landelijke NS-net:

- > **Vanaf intercitystation Amsterdam Amstelstation** (daglijnen 136, 152 en 157) is de reistijd  $\pm$  16 minuten naar Muiden. Op maandag t/m vrijdag overdag tenminste ieder kwartier, de overige perioden tenminste ieder half uur. Verder rijden vanaf Amstel de spitslijnen 261 en 263 van en naar Muiden P&R.
- > **Vanaf Amsterdam Bijlmer NS** (daglijnen 137 en 158) is de reistijd  $\pm$  15 minuten. Minimaal ieder half uur een busverbinding. Verder rijden vanaf Bijlmer de spitslijnen 260 en 262 van en naar Muiden P&R.
- > **Vanaf Station Naarden/Bussum** (daglijn 136) is de reistijd  $\pm$  26 minuten.
- > **Vanaf Weesp NS** (daglijn 153) is de reistijd  $\pm$  5 minuten, echter een beperkte frequentie.

Het **Maxisterrein** is vanaf de halte aan de Maxisweg bereikbaar met de daglijnen 136, 137 en 158 en de spitslijnen 215, 216, 260, 261, 262 en 263.

## BIJLAGE 2

### Maatregelen en effecten per doelgroep en parkeerplaats

De parkeersituatie in Muiden is ronduit problematisch. Zowel inwoners, bedrijven als bezoekers ervaren overlastsituaties: een hoge parkeerdruk, verslechterde leefbaarheid en bereikbaarheid. Parkeerregulering door middel van bijvoorbeeld een parkeertarief, blauwe zones en vergunningen kan het parkeergedrag van de automobilist beïnvloeden, waardoor de parkeercapaciteit beter wordt benut en verkeer wordt geweerd van plaatsen waar het ongewenst is. Belangrijk is dat de parkeerregulering past binnen het groter kader van maatregelen en plannen. Effecten van parkeerregulering kunnen zijn (bron: CROW (Kenniscentrum voor verkeer, vervoer en infrastructuur):

- verbeterde bereikbaarheid;
- herverdeling van de parkeerdruk;
- kwaliteitsverbetering van het centrum van Muiden Vesting;
- effect in de omzet;
- ruimere parkeercapaciteit voor bewoners, bezoekers en bedrijven doordat duidelijker is waar, door wie en wanneer kan worden geparkeerd.

### Effecten op verkeer en parkeren

- Parkeerregulering leidt in zijn algemeenheid tot een betere beschikbaarheid van de parkeervoorzieningen en ook tot een betere afwikkeling van het 'parkeerproces': minder zoekverkeer (minder verkeersdruk), betere spreiding van het parkeren en het tegengaan van langparkeren.
- Door een hogere 'turn-over' als gevolg van het kortparkeren, kunnen mogelijk meer autoritten plaatsvinden dan voorheen. Als parkeren positief wordt beoordeeld, dan bestaat ook een grotere kans op meer autogebruik.
- Er ontstaat een overloop van (lang)parkeerders naar de schil rond het centrum van Muiden waarvoor tariefmaatregelen worden ingevoerd.
- Kortere loopafstanden voor kortparkeerders en langere loopafstanden voor langparkeerders.
- Effecten op de keuze voor een bepaald vervoermiddel zijn beperkt. In het woon-werkverkeer wordt soms een verschuiving waargenomen ten gunste van de fiets of het openbaar vervoer, maar voor het woon-winkelverkeer geldt dat de verschuivingen in de keuze voor een vervoermiddel veelal erg beperkt zijn als het gevolg van tariefmaatregelen.
- Voor gebieden die autoluw of -vrij zijn gemaakt, geldt dat een prettiger woon- en/of winkelklimaat ontstaat.

<b>Maatregel</b>	<b>Waarom beleidsdoel</b>	<b>Toepasbaarheid</b>	<b>Effect</b>	<b>Voordelen</b>	<b>Nadelen</b>
<b>Straattarief vast bedrag per tijdseenheid</b> (vergunning voor bewoners/ werknemers)	Ruimte voor kortparkeerders (winkel, zakelijk)	Bij hoge parkeerdruk	Lagere parkeerdruk, betere bereikbaarheid voor bezoekers	Inkomsten kunnen handhavingskosten dekken	Gebruiker moet betalen
	Faciliteren bewoners-werknemers		Betere bereikbaarheid voor vergunninghouders	Meeropbrengsten zijn elders te gebruiken	Verschuiving parkeerdruk naar omliggende buurten
	Algemeen: verlagen parkeerdruk		Meer gebruik OV/ fiets door bezoekers	Tegengaan niet noodzakelijk autoverkeer (woon-werk verkeer)	Bezoek moet vooraf betalen: risico om te laat te komen, geen restitutie)
	Stimuleren fiets/ OV			Hogere plaatszekerheid doelgroepen	Minder bezoekers (?)
<b>Straattarief met progressief tarief</b> (kosten lopen snel op voor bezoeker die langer blijft)	Faciliteren extreem kortparkeren (kiss & ride)	Kiss & ride plaatsen (schiphol, treinstations), met hoog starttarief	Hoog starttarief bij Kiss en Ride plaatsen	Idem. Vast bedrag	Idem, vast bedrag
	Faciliteren winkelbezoek met tegengaan misbruik woon-werkverkeer	Winkelstraten en – centra. Met laag starttarief straatparkeren	Met lager starttarief in winkelcentra	Zeer gericht in te zetten	Goede communicatie met parkeerder noodzakelijk
		Woongebieden met overlast langparkeerders			Elders moet capaciteit zijn voor woonwerk of bewoners
<b>Straattarief, met degressief tarief</b>	Faciliteren niet-dagelijks terugkomend langparkeren: recreatie en toerisme	Woongebieden rond gebieden met hoge parkeerdruk vanwege niet-dagelijks kortparkeren	Minder kortparkeren	Idee, vast bedrag	Gebruiker moet betalen (niet altijd klantvriendelijk)
			Voorkomen overloop kortparkeren	Faciliteren niet-dagelijkse kortparkeren zonder aparte vergunningen	

			Geen langparkeren	Te combineren met vergunningsstelsel voor belanghebbenden	
<b>Straattarief, minimuminworp</b>	Tegengaan parkeeroverlast kortparkeerders	Woongebieden naast gebieden met hoge parkeerdruk kortparkeren	Kortparkeren wordt tegengegaan	Idem, vast bedrag	Idem, vast bedrag
	Tegengaan verkeersoverlast kortparkeren (blijven weg)			Te combineren met vergunningsstelsel voor belanghebbenden	Lage Opbrengsten uit automaten
					Goede communicatie nodig om effect te bereiken
<b>Straattarief, maximuminworp (strakke beperking tijdsduur)</b>	Faciliteren kortparkeren	Winkelstraten en – centra	Parkeerruimte maximaal bruikbaar kortparkeerders	Idem, vast bedrag	Idem, vast bedrag
	Bewoners parkeren met vergunningsstelsel			Beperking ongewenst langparkeren	Geen garantie voor daadwerkelijk kortparkeren
	Tegengaan overloop langparkeerders			Maximum inworp kan relatief laag zijn (klantvriendelijk)	
<b>Dagdeelkaarten (kaarten uit automaat of in verkoop die hele dag of dagdeel geldig zijn)</b>	Faciliteren niet-dagelijks terugkomend langparkeren	Alle gebieden met betaald parkeren	t.o.v. contant betalen: iets langere parkeerduur bezoekers	Klant betaalt alleen echte parkeerduur	Alleen toepasbaar, in kleine afgebakende gebieden (handhaving via automaat)
	Recreatie en toerisme		Kortparkeren wordt eenvoudiger	Eenvoudig te realiseren	

Bron: CROW Kenniscentrum verkeer, vervoer en Infrastructuur

**BIJLAGE 3: ACHTERGRONDINFORMATIE PARKEERTARIEVEN**

Centrum						
Plaats	Kort parkeren	Vergunning bewoner	Vergunning Zakelijk	Parkeren Garage	Parkeertijden (straat)	Vergunning op naam of kenteken
	Per uur	Per jaar	Per jaar	Per uur	van....tot....	
Almere	€ 0,80 t/m € 1,30	€ 60,00 (max 1 verg)	€ 300,00 (max 2 verg)	€ 0,80	09.00 t/m 18.00 uur behalve op koopavonden, zaterdag en zondag	Kenteken
Amersfoort	€ 1,00 t/m € 2,00	€ 74,56	€ 201,94	€ 1,20 € 9,00 gehele dag	09.00 t/m 22.00 uur	Bedrijven op naam Bewoners op kenteken
Amsterdam	€ 2,80	€ 195,00r	€ 304,40	€ 2,80 (24 uur open)	9.00 t/m 24.00 uur	Naam en kenteken
Baarn	Blauwe Zone	-	-	-	-	
Breda	€ 1,60	€ 68,04	€ 217,80	€ 1,00	09.00 t/m 18.00 uur koopavonden tot 21.00 uur	Bedrijven op naam Bewoners op kenteken
Bussum	€ 0,70	€ 102,00	€ 340,00r	€ 0,70	10.00 t/m 18.00 uur ook op koopavonden	Kenteken
Den Haag	€ 1,43 (gem)	€ 80,76	€ 245,52		10.00 t/m 22.00 uur zondag 12.00 t/m 22.00 uur	Bedrijven 1 vergunning per 10 werknemers Bewoners op kenteken
Haarlem	€ 1,60 t/m € 2,30	€ 108,00	€ 108,00	€ 1,00 van 18.00 t/m 08.00 uur € 1,00 zondag € 0,75	09.00 t/m 21.00 uur	Kenteken
Hilversum	€ 2,40	€ 72,00 tot € 144,00 (max. 5 verg)	€ 72,00 tot € 144,00 (max. 5 verg)	€ 1,20	09.00 t/m 24.00 uur koopzondagen 12.00 – 18.00	Bedrijven op kenteken Bewoners op kenteken
Leeuwarden	€ 1,00			€ 1,50	8.00 t/m 18.00 uur koopavonden t/m 21.00 uur	Kenteken
Leiden	€ 2,00	€ 160,00	€ 400,00	€ 1,00 (tarief gemeentelijke garage. Particuliere garage ligt hoger)	9.00 t/m 21.00 uur	Bedrijven op naam Bewoners op kenteken. Ook mogelijk: Dagkaart € 10 Weekkaart € 50 Zorgvergunning
Maastricht	€ 1,60 (max 4 uur)	€ 172,00	€ 172,00	€ 1,80 tot € 2,40	08.00 t/m 18.00 uur koopavonden tot 21.00 uur	Naam
Rotterdam	€ 1,00 t/m € 1,76	€ 94,20	€ 188,84	€ 2,00 (gemiddeld)	9.00 t/m 24.00 uur (per winkelstraat wisselend)	Bedrijven op kenteken (3 vergunningen per bedrijf) Bewoners op kenteken
Soest	Blauwe Zone	-	-	-	-	-

Utrecht	€ 2,20	€ 163,20	€ 490,20		9.00 t/m 23.00 uur	Bedrijven op naam (mogelijkheid meerdere vergunningen, gekeken naar personeel, opp en noodzaak)  bewoners op kenteken.
---------	--------	----------	----------	--	-----------------------	--

Bron: MKB Nederland

**Straattarieven per grootte van winkelcentrum**

<b>VVO HWC Inwoners</b>	<b>20-30.000 vvo</b>	<b>30-50.000 vvo</b>	<b>50-100.000 vvo</b>	<b>10-175.000 vvo</b>	<b>&gt;175.000</b>
<b>20-30.000 inw.</b>	€ 0,35	€ 0,35	€ 0,45		
<b>30-50.000 inw.</b>	€ 0,57	€ 0,68	€ 0,80		
<b>50-100.000 inw.</b>		€ 0,80	€ 0,91	€ 1,02	
<b>100-175.000 inw.</b>			€ 1,02	€ 1,14	€ 1,36
<b>&gt; 175.000 inw.</b>				€ 1,36	€ 2,27

Tarieven 2002 (onderzoek HBD in 30 binnensteden).