



Magazine

UITGAVE STICHTING BEHOUD VESTING MUIDEN
Weesperstraat 48 tel. 0294-263221
e-mail: b_v_m11@hotmail.com
ABN AMRO 5415 85770

NUMMER 13 september 2005

Drukwerk: Drukkerij Erla, Diemen

Het is nog niet te laat voor “Muider” maat.

Alle door de wet voorgeschreven stappen voor het KNSF- project moeten nog doorlopen worden. Tot nu toe zijn er alleen voornemens en intentie verklaringen tussen de provincie Noord-Holland, de gemeente Muiden en KNSF om deze stappen te gaan zetten. Procedures voor het veranderen van het Streekplan en van het Bestemmingsplan moeten eerst ter visie worden gelegd, alvorens te kunnen worden aangenomen. In deze inspraakrondes is er genoeg ruimte om als burgers bezwaren te maken en de rechter om een oordeel te vragen. Deze procedures kunnen tot aan de Raad van State gaan.

Kapvergunning.

Er ligt nu weer een kapvergunningaanvraag van KNSF ter inzage op het Gemeentehuis. Onder het mom van het veilig maken van het terrein, wordt het groen van het gehele gebied gefaseerd gesaneerd. Maar feitelijk is op slechts enkele ha. aan de oostzijde van het gebied de aanwezigheid van niet-scherpe granaten mogelijk. BVM tekent tegen de kapvergunning bezwaar aan.

Referendum.

Over het ontwerp van het Ontwerpatelier Bloemendalerpolder/KNSF heeft BVM een verzoek om een referendum ingediend. Alle burgers kunnen zich dan over dit voor Muiden zeer ingrijpende onderwerp uitspreken. Op 29 september wordt dit verzoek in de Kazerne door de Raad behandeld. Voor goedkeuring van ons verzoek is tweederde meerderheid in de Raad nodig. Hoe democratisch is de huidige coalitie? Wij zijn vooral benieuwd hoe bijvoorbeeld D66 zal stemmen.

Het college van Muiden en KNSF houden ons voor, dat de invulling van het KNSF-terrein een gelopen race is. Zij weten donders goed dat dat niet waar is, want waarom maken ze anders zo'n haast om het KNSF- project er versneld door te drukken. Daarmee wordt dit project losgekoppeld van ontwikkelingen in de Bloemendalerpolder. Verschuiving van woningaantallen naar de Bloemendalerpolder is dan niet meer mogelijk en zo stelt KNSF zijn winst veilig, ten koste van de inwoners van Muiden, die hun huizen in waarde zien dalen, terwijl hun leefomgeving erop achteruit gaat. Bovendien is de controle op die geheimzinnige open begroting niet meer mogelijk. Ook ging onze gemeente ermee akkoord dat KNSF voornamelijk woningen in het hogere segment mag bouwen en liefst met nog een ligplaats voor een boot in het IJmeer. De sociale

woningbouw die Muiden zo nodig heeft, moet dan maar tegen Weesp aan gebouwd worden.

Opgeruimd staat netjes vinden het Muidens bestuur en de KNSF kennelijk.

Lange adem

KNSF Vastgoed B.V. heeft als onderneming haast! En moet eerst gestopt worden, om daarna op basis van gelijkwaardigheid mee te draaien in het ontwikkelen van de Bloemendalerpolder. Wij als bewoners verwachten geen miljoenen winst zoals de heer Visser en kunnen ons dus de tijd gunnen om tot meer maatschappelijk verantwoorde plannen te komen.

Doordat wij een langere adem hebben kunnen we een balans bewerkstelligen in de verdeling tussen bebouwing, groen en blauw. In een langere planperiode van b.v. 15 jaar, kan steeds getoetst worden waar de meeste behoefte aan is. Er kan dan rekening gehouden worden met de wensen en noden van Muiden, de Regio, de Provincie en KNSF. Dat laatste houdt in dat zal blijken dat met aanzienlijk minder woningen KNSF kostendekkend en ook dan met een dikke winst het project kan afsluiten. Voor het KNSF-terrein geldt wat BVM betreft: "bouwen prima maar niet zo veel".

Raamprotest.

Bent u het met ons eens dat als KNSF nu eerst een halt wordt toegeroepen er daarna meer kans is dat de ontwikkeling van de Bloemendalerpolder, in goede samenwerking tussen KNSF en de overheden, tot een maatschappelijk meer aanvaardbaar eindresultaat zal leiden? **Hang dan ons raambiljet op.** Te verkrijgen bij "De Hoek" en ons secretariaat. Vraag ernaar!

STOP
K . N . S . F .



Muiden staat
voor

Muider maat

Juridische steun

Onze acties zullen worden ondersteund door Mr. L.D.H. Hamer, van Hamer Advocaten Amsterdam, een jurist, die zijn sporen op het gebied van ontwikkelingsplannen heeft verdiend. Mede door de gulle financiële bijdragen die wij al mochten ontvangen kunnen wij nu van start. Echter het hele traject kan nog jaren gaan duren. Daarom doen wij nogmaals een dringend beroep op een ieder die hun voornemen om geld over te maken nog niet hebben uitgevoerd om dit alsnog te doen.

Rekening 54.15.85.770 t.n.v. Stichting Behoud Vesting Muiden, onder vermelding van: -actie "Behoud Muiden"-

De race is nog niet gelopen. De race begint pas met uw financiële steun!

Stichting Behoud Vesting Muiden, Stichting Stad Muiden, Actiegroep de Neemeermin